Masseriola

Masseria Iardino

Masseria Paterno

Pietramelara

Cinquevie

Masseria San Pancrazio

S a n M a r T e n d a

P a l a z z o

legenda

- Confini comunali Pietramelara
- Altri confini comunali
- Edifici rilevati da CTR
- Edifici rilevati da immagine satellitare

SISTEMA INSEDIATIVO E RELAZIONALE

- Nucleo Storico di primo impianto
- Nucleo Storico di espansione
- Parco archeologico
- Insediamenti urbani di impianto recente
- Insediamenti urbani PEEP
- Insediamenti urbani incompleti
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree per l'istruzione
- Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco
- Aree per parcheggi
- Impianto cimiteriale
- Impianti tecnologici

SISTEMA PRODUTTIVO

- Aree di Sviluppo Industriale
- Aree produttive in trasformazione
- Aree artigianali da recuperare

SISTEMA RURALE ED APERTO

- Aree agronomico - produttive
- Aree periurbane di salvaguardia
- Aree con valore paesaggistico
- Aree ad elevata naturalità

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Viabilità esistente
- Riqualificazione dei percorsi del nucleo storico
- Adeguamento della viabilità esistente
- Viabilità di nuova realizzazione

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- Ambiti di trasformazione residenziali residui del previgente PRG
- Ambiti di trasformazione per servizi
- Ambiti di trasformazione produttivi

BASE CARTOGRAFICA: CARTA TECNICA REGIONALE 2004
PROIEZIONE: UTM - Fuso 33: DATUM: WGS 84
AGGIORNAMENTO CTR MEDIANTE FOTOSATELLITARE Bing

Valutazione Ambientale Strategica
Urbanista Antonio OLIVIERO
Architetto Antonio OLIVIERO

Zonizzazione acustica
Geologo Rocco TISSO

Studio Geologico Tecnico
Geologo Ugo GRATI

Studio Agropedologico
Agronomo - Forestale Giovanni TRENTANOVI

Contributi specialistici
Ingegnere Antonio OLIVIERO
Ingegnere Elena LOVENTHAL
Ingegnere Lino POLASTRI
Agronomo Antonio PAOLELLA

Progetto urbanistico
Architetto Antonio OLIVIERO
Architetto Stefano DE ROSA

Il Resp. Ufficio Tecnico
geom. Vincenzo DE NUCCIO

Il Segretario Generale
dott. Salvatore RUGGIERO

Il Sindaco
Luigi D'ONOFRIO

Adozione

Approvazione

S.T.O.A.
STUDIO TECNICO OLIVIERO ANTONIO
Pianificazione Ambientale e Territoriale

PUC 2014 COMUNE DI PIETRAMELARA (CE)

Piano Urbanistico Comunale (PUC)
Legge Regionale n. 16/2004 "Norme sul governo del territorio"

Disposizioni Strutturali

LA DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC

Aprile 2017 - V3

TAV. **8.4/B**

Elaborato 08

scala 1:2.000